

## Algemene voorwaarden Markant Kozijnen

### Artikel 1 - Definities

- Aanbod: elk aanbod door Markant Kozijnen aan Opdrachtgever;
- Algemene Voorwaarden: het geheel van de bepalingen als hierna opgenomen;
- Dag: kalenderdag;
- Medewerker(s): personen die in dienst zijn van Markant Kozijnen of van één van de aan Markant Kozijnen gelieerde ondernemingen alsmede de door Markant Kozijnen ingeschakelde hulppersonen;
- Opdrachtgever: de partij met wie Markant Kozijnen onderhandelt over de totstandkoming van de Overeenkomst en/of met wie Markant Kozijnen de Overeenkomst sluit;
- Opdrachtnemer: Markant Kozijnen, met als vestigingsadres Stipeplein 2, 8431 WE te Oosterwolde, ingeschreven bij de kamer van koophandel onder nummer 80205305;
- Levertermijn: de door Markant Kozijnen opgegeven indicatieve termijn voor het volbrengen van de Werkzaamheden of een deel daarvan, aan Opdrachtgever;
- Overeenkomst: een overeenkomst die tussen Markant Kozijnen en Opdrachtgever wordt gesloten inclusief de eventueel na de totstandkoming overeengekomen wijzigingen(en), en het overeengekomen meer- en/of minderwerk;
- Partij (-en): Opdrachtgever of Markant Kozijnen. Wanneer het begrip in meervoudsvorm wordt gebruikt worden Opdrachtgever en Markant Kozijnen bedoelt;
- Regieprijs: het verrichten van de Werkzaamheden en de levering van zaken tegen uur maal tarief + materiaalkosten en kosten van derden plus een opslag percentage van 10%;
- Stelpost: een in de Aanbieding en/of de Overeenkomst genoemd geschat geldbedrag voor de aanschaf van bepaalde zaken en/of de verwerking daarvan, en/of het (doen) uitvoeren van Werkzaamheden waarvan de precieze omvang niet reeds is vast te stellen. Bij Stelposten wordt afgerekend op basis van daadwerkelijk bestede (arbeids)kosten (uur maal tarief), vermeerderd met een opslag van 10%;
- Vaste prijs: het verrichten van de Werkzaamheden en de levering van zaken welke tussen Opdrachtgever en Markant Kozijnen zijn overeengekomen tegen een van te voren vastgesteld totaalbedrag;
- Werkbare dagen: een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag. Werkbare dagen worden als onwerkbaar beschouwd wanneer daarop door omstandigheden buiten de aansprakelijkheid van de Markant Kozijnen gedurende ten minste vijf (5) uren door het grootste deel van de werknemers of machines niet kan worden gewerkt;
- Werkzaamheden: het uitvoeren van alle overeengekomen werkzaamheden en de levering van zaken conform de Overeenkomst en/of het overeengekomen meerwerk.

### Artikel 2 - Toepasselijkheid

- 2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle Aanbiedingen van Markant Kozijnen en/of alle met Markant Kozijnen gesloten Overeenkomsten en op alle overige rechtsbetrekkingen tussen Opdrachtgever en Markant Kozijnen.
- 2.2 De toepasselijkheid van eventuele inkoop- en of andere voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen. Voor het geval de Opdrachtgever verwijst naar haar eigen voorwaarden en die voorwaarden van toepassing verklaart, dan komen Partijen middels aanvaarding van deze Algemene Voorwaarden nadrukkelijk overeen dat Markant Kozijnen niet gebonden is aan die voorwaarden van Opdrachtgever.
- 2.3 Voorafgaand aan het sluiten van de Overeenkomst, wordt de tekst van deze Algemene Voorwaarden aan de Opdrachtgever beschikbaar gesteld. Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is, zal Markant Kozijnen voordat de Overeenkomst wordt gesloten, aangeven op welke wijze de Algemene Voorwaarden bij Markant Kozijnen zijn in te zien en dat zij op verzoek van de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk kosteloos per e-mail worden toegezonden.
- 2.4 De Algemene Voorwaarden zijn voor een ieder toegankelijk en opgenomen op de internetsite <https://markantkozijnen.nl/algemene-voorwaarden/>
- 2.5 Markant Kozijnen is gerechtigd om deze Algemene Voorwaarden eenzijdig te wijzigen. In dat geval zal Markant Kozijnen de Opdrachtgever tijdig op de hoogte stellen van de wijzigingen. Tussen deze kennisgeving en de inwerkingtreding van de gewijzigde Algemene Voorwaarden zal tenminste 30 dagen zitten. Indien de wijziging tot gevolg heeft dat aan de Opdrachtgever een prestatie wordt verschaft die wezenlijk van de oorspronkelijke prestatie afwijkt, heeft de Opdrachtgever de bevoegdheid de Overeenkomst schriftelijk te ontbinden per de datum dat de gewijzigde voorwaarden in werking treden.
- 2.6 Deze Algemene Voorwaarden gelden mede ten behoeve van een ieder die door Markant Kozijnen wordt ingeschakeld, en ieder voor wiens handelen of nalaten Markant Kozijnen aansprakelijk is of kan zijn.
- 2.7 Afwijkende bepalingen zijn slechts geldig als deze vooraf uitdrukkelijk schriftelijk tussen Opdrachtgever en Markant Kozijnen zijn overeengekomen.



### Artikel 3 – Aanbod

- 3.1 Een Aanbieding door Markant Kozijnen geschiedt geheel vrijblijvend. De in de Aanbieding opgenomen prijsberekeningen en voorwaarden gelden uitsluitend voor de opgegeven Werkzaamheden, en/of zaken. Wanneer een Aanbieding een beperkte geldigheidsduur heeft, of onder andere voorwaarden geschiedt, wordt dit nadrukkelijk in de Aanbieding vermeld.
- 3.2 Uit de Aanbieding blijkt duidelijk of er sprake is van een vaste prijs, regieprijs of richtprijs.
- 3.3 Indien een Aanbieding van Markant Kozijnen (mede) gebaseerd is op informatie die door Opdrachtgever is verstrekt, is Opdrachtgever verantwoordelijk voor de volledigheid en de nauwkeurigheid van de informatie. De gevolgen van het geven van onvolledige en/of onnauwkeurige informatie, waaronder mede wordt begrepen informatie niet overeenkomend met de werkelijkheid, komt voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 3.4 Alle bij de Aanbieding verstrekte informatie, illustraties, tekeningen, gegevens, specificaties, en/of andere kenmerken gelden steeds bij benadering en zijn voor Markant Kozijnen slechts bindend, indien dat uitdrukkelijk schriftelijk door Markant Kozijnen is aangegeven. Afwijkingen kunnen geen aanleiding zijn tot schadevergoeding, reclame of ontbinding.
- 3.5 Bij het doen van de Aanbieding wordt uitgegaan van uitvoering van de Overeenkomst onder normale omstandigheden en gedurende normale werkuren, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.
- 3.6 Markant Kozijnen kan niet aan haar Aanbieding worden gehouden indien de Opdrachtgever had behoren te begrijpen dat de Aanbieding, of een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevatte.
- 3.7 Bij aanvaarding van een vrijblijvende Aanbieding, behoudt Markant Kozijnen zich het recht voor de Aanbieding na ontvangst van de aanvaarding te herroepen of daarvan af te wijken.
- 3.8 Mondelinge toezeggingen verbinden Markant Kozijnen slechts nadat deze uitdrukkelijk en schriftelijk door Markant Kozijnen zijn bevestigd.
- 3.9 Een samengestelde Aanbieding verplicht Markant Kozijnen niet tot het verrichten van een gedeelte van de Aanbieding tegen een overeenkomstig deel van de in de Aanbieding opgegeven prijs.
- 3.10 De Aanbieding geldt niet automatisch ook voor vervolg Aanbiedingen, zaken en/of Werkzaamheden.
- 3.11 Aanvullingen, wijzigingen en/of nadere afspraken zijn slechts van kracht, indien uitdrukkelijk schriftelijk tussen Partijen is overeengekomen.

### Artikel 4 – Werkwijze en kosten Aanbod

- 4.1 Markant Kozijnen zal nadat hij door de Opdrachtgever is benaderd met de Opdrachtgever in gesprek gaan om een zo goed mogelijk beeld van de wensen te krijgen.
- 4.2 Op basis van dit gesprek zal Markant Kozijnen bij de Opdrachtgever langskomen om de situatie ter plaatse te bekijken en de te leveraren zaken in te meten. Indien de Opdrachtgever zelf de maten doorgeeft, dan is de Opdrachtgever zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens en is Markant Kozijnen niet aansprakelijk of verplicht tot het vergoeden van enige schade indien de maten niet kloppen.

### Artikel 5 - Overeenkomst

- 5.1 De Overeenkomst wordt eerst bindend voor Markant Kozijnen door haar schriftelijke bevestiging. Indien een Aanbod door Opdrachtgever wordt aanvaard binnen de termijn voor aanvaarding zoals vermeld in het Aanbod, dan komt een Overeenkomst tot stand op het moment dat Opdrachtgever het Aanbod aanvaard.
- 5.2 Voor zover de aanvaarding door Opdrachtgever van een door Markant Kozijnen gedaan Aanbod op enig punt afwijkt van het Aanbod, dan komt er pas een Overeenkomst tot stand op het moment dat Markant Kozijnen uitdrukkelijk schriftelijk de totstandkoming en de inhoud van de Overeenkomst bevestigt.
- 5.3 Markant Kozijnen behoudt zich het recht voor om zonder opgave van redenen de aanvaarding van een door haar gedaan Aanbod niet te accepteren of uitsluitend te accepteren onder aanvullende en/of gewijzigde voorwaarde(n).
- 5.4 Indien de communicatie uitsluitend mondeling verliep, dan komt de Overeenkomst toch tot stand op het moment dat Markant Kozijnen daadwerkelijk met de uitvoering van de Overeenkomst begint of opdracht daartoe geeft aan derden. In dit geval wordt de factuur geacht de inhoud van de Overeenkomst volledig en correct weer te geven.
- 5.5 Opdrachtgever is zich er van bewust dat de wettelijke bedenktijd niet van toepassing is op de Overeenkomst gesloten met Markant Kozijnen.
- 5.6 Het risico van vergissingen en / of onjuistheden bij niet schriftelijk bevestigde bestellingen is geheel voor rekening van de Opdrachtgever.
- 5.7 Gegevens betreffende het aangeboden zoals eigenschappen, specificaties, maten, gewicht enz., alsmede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door Markant Kozijnen bij het Aanbod verstrekt, zijn voor haar niet bindend en worden te goeder trouw gegeven.
- 5.8 De Werkzaamheden zullen worden geleverd zoals gespecificeerd in de Overeenkomst, met dien verstande dat door Markant Kozijnen aangebrachte geringe of kleine wijzigingen die geen afbreuk doen aan de kwaliteit van de Werkzaamheden zijn toegestaan. Afwijkingen kunnen geen aanleiding zijn tot schadevergoeding, reclame of ontbinding.
- 5.9 Markant Kozijnen is bevoegd om derden in te schakelen ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst.
- 5.10 Indien de overheid of derden (enige vorm van ) subsidie verleent bij de aanschaf van bijvoorbeeld kunststofkozijnen dan is de Opdrachtgever zelf verantwoordelijk voor het aanvragen en het verkrijgen van de subsidie. Markant Kozijnen zal de Opdrachtgever behulpzaam zijn om de gegevens die de Opdrachtgever nodig heeft om de subsidie te kunnen aanvragen aan te leveren doch Markant Kozijnen is geen partij bij de aanvraag en/of het verkrijgen van de subsidie. Indien er geen subsidie wordt verleend komt dit immer voor rekening en risico van Opdrachtgever.

**Artikel 6 - Prijzen**

- 6.1 De opgegeven prijzen en tarieven zijn exclusief omzetbelasting en eventuele andere van overheidswege opgelegde heffingen. Indien de Opdrachtgever een consument is wordt de btw vermeld in het Aanbod.
- 6.2 Prijsverhogingen die het gevolg zijn van wettelijke regelingen of bepalingen zullen per direct en onverkort worden doorbelast aan de Opdrachtgever.
- 6.3 In de Aanbieding en/of de Overeenkomst wordt gewerkt met dagprijzen overeenkomstig het kostenniveau voor lonen, sociale lasten, en materiaalprijzen ten tijde van de Aanbieding. Indien na het sluiten van de Overeenkomst zich kostenverhogende omstandigheden voordoen, is Markant Kozijnen gerechtigd de kostenverhoging door te berekenen aan Opdrachtgever en is Opdrachtgever gehouden de kostenverhoging aan Markant Kozijnen te voldoen. Als peildatum voor verrekening wordt aangemerkt de datum van de Aanbieding. Markant Kozijnen zal de Opdrachtgever tijdig op de hoogte stellen van de noodzaak van de prijsverhoging.
- 6.4 Markant Kozijnen is bevoegd ook prijsverhogingen door te berekenen als deze plaatsvinden 3 (zegge: drie) maanden na de totstandkoming van de Overeenkomst. Een prijsverhoging kan ontstaan door onder andere (niet uitputtend): stijging van transportkosten, bedrijfskosten, gebruikte hulpstoffen, zaken, transportmiddelen, oorlog, weersomstandigheden, calamiteiten, schaarste een wijziging in de betrokken cao, dan wel als gevolg van wetten, besluiten of beschikkingen van overheidswege van een dwingend karakter.
- 6.5 Markant Kozijnen is eveneens gerechtigd om een kostenverhoging die het gevolg is van door de Opdrachtgever verschaftte onjuiste gegevens bij Opdrachtgever in rekening te brengen.
- 6.6 Alle prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en zetfouten. Voor de gevolgen van druk- en zetfouten wordt geen aansprakelijkheid aanvaard.

**Artikel 7 – Verplichtingen en aansprakelijkheid Opdrachtgever**

- 7.1 Opdrachtgever zal steeds, gevraagd en ongevraagd, alle relevante en essentiële informatie tijdig en naar waarheid verstrekken die nodig is voor opzet, uitvoering en afronding van de Overeenkomst. Opdrachtgever staat in voor en draagt het (financiële) risico van de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de aan Markant Kozijnen verstrekte informatie, ook indien deze van derden afkomstig is.
- 7.2 Indien voor de uitvoering van de Overeenkomst de noodzakelijke gegevens, niet, niet tijdig of niet overeenkomstig de gemaakte afspraken door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld, of indien Opdrachtgever op andere wijze niet aan haar verplichtingen heeft voldaan, waaronder tevens wordt verstaan een aanbetalingsverplichting, is Markant Kozijnen bevoegd over te gaan tot opschorting van de uitvoering van de Overeenkomst.
- 7.3 Opdrachtgever dient ervoor te zorgen voor eigen rekening en risico dat Markant Kozijnen tijdig kan beschikken over:
  - a. de voor de opzet van de Werkzaamheden benodigde gegevens;
  - b. de nodige vergunningen en ontheffingen;
  - c. de werkplek waar de Werkzaamheden dient te worden uitgevoerd vrij van obstakels, en vrijelijk toegankelijk via een verharde weg. Tevens dient de werkplek voor Markant Kozijnen en/of haar Medewerkers minimaal 4 werkdagen per werkweek beschikbaar te zijn van 07:00 tot 17:00;
  - d. voldoende aansluitingsmogelijkheden en voldoende capaciteit voor elektrische machines (220 Volt), verlichting, verwarming, gas, water en andere voor de uitvoering van de Werkzaamheden benodigde energie.
- 7.4 Herstel van tuinen, gewassen en bestratingen dient Opdrachtnemer zelf te verzorgen, tenzij er sprake is van grove nalatigheid of onvoorzichtigheid aan de zijde van Markant Kozijnen.
- 7.5 De kosten van vergunningen, alsmede precariorechten zijn voor rekening van Opdrachtgever.
- 7.6 Metsel-, tegel-, stukadoors-, beton-, centrale verwarmings- en dergelijke werkzaamheden zijn, wanneer niet omschreven in de Overeenkomst, voor rekening en risico van de opdrachtgever. Demoneren van oude kozijn(en) en monteren van (stel)kozijn(en) zijn onderdeel van de Overeenkomst indien zo expliciet is omschreven in de Overeenkomst.
- 7.7 De Opdrachtgever verplicht zich om alle zaken die op grond van de Overeenkomst moeten worden geleverd in ontvangst te nemen zodra deze aan hem ter beschikking worden gesteld en te zorgen voor adequate en veilige opslag van de zaken. Hetgeen is bepaald in artikel 14 is op overeenkomstige wijze van toepassing.
- 7.8 Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan zaken die zich bevinden daar waar de zaken worden opgeslagen op aanwijzing van Opdrachtgever en/of waar de Werkzaamheden door Markant Kozijnen wordt verricht. Onder schade wordt onder andere verstaan diefstal, beschadiging en verlies.
- 7.9 Indien Opdrachtgever zelf zorg dient te dragen voor levering van bepaalde zaken en/of uitvoering van werkzaamheden is Opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende vertragingskosten indien dit niet tijdig of niet norm conform geschiedt. Deze extra kosten worden volgens de gebruikelijke tarieven van Markant Kozijnen bij Opdrachtgever in rekening gebracht.
- 7.10 Indien Opdrachtgever zelf zorg dient te dragen voor levering van bepaalde zaken, gegevens en/of Werkzaamheden is Opdrachtgever aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
- 7.11 Indien Opdrachtgever bepaalde werkwijzen, tekeningen, orders, aanwijzingen, constructies, zaken en/of zaken voorschrijft en/of zelf aandraagt, draagt Opdrachtgever hiervoor de volledige verantwoordelijkheid en de aansprakelijkheid.



## **Artikel 8 – Verplichtingen Markant Kozijnen - Uitvoering van Overeenkomst - Termijnen**

- 8.1 Markant Kozijnen neemt bij de uitvoering van de Overeenkomst de zorg van een goed opdrachtnemer in acht en zal de Overeenkomst naar beste wetenschap en kunde uitvoeren.
- 8.2 Markant Kozijnen verplicht zich om de Opdrachtgever schriftelijk te informeren en te waarschuwen, voor zover Markant Kozijnen deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen, indien de vraagspecificatie, de informatie, gegevens of zaken die de Opdrachtgever ter beschikking stelt of de aanwijzingen dan wel wijzigingen die de Opdrachtgever aan Markant Kozijnen opdraagt klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten, onvolkomen zijn of gebreken vertonen alvorens de Werkzaamheden (verder) te leveren.
- 8.3 Alle zaken die door Markant Kozijnen worden gebruikt, moeten van goede hoedanigheid zijn, geschikt zijn voor hun bestemming en voldoen aan de gestelde eisen.
- 8.4 De overeengekomen of opgegeven (Op)Levertermijn is immer indicatief en dus nimmer een fatale termijn tenzij tussen Partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
- 8.5 Indien een (Op)Levertermijn is overeengekomen, gaat deze termijn in op de Werkdag volgend op de Dag waarop alle in verband met de uitvoering van de Overeenkomst naar het oordeel van Markant Kozijnen noodzakelijke informatie, zaken en gegevens in het juiste formaat door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld en aan de overige noodzakelijke formaliteiten is voldaan waaronder mede wordt verstaan een overeengekomen vooruitbetaling, en voor zover in verband met het uitvoeren van de Overeenkomst op een door Opdrachtgever aan te wijzen werkplek dient te worden gewerkt, dit/deze daartoe naar het oordeel van Markant Kozijnen in gereedheid is/zijn gebracht en Markant Kozijnen daar onbelemmerd toegang toe heeft of aan haar ter beschikking is/zijn gesteld. De (Op)Levertermijn is gebaseerd op ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst of het doen van een Aanbod geldende omstandigheden en tijdige levering van zaken door derden aan Markant Kozijnen.
- 8.6 Wijziging(en) van de Overeenkomst en/of van de omstandigheden, meer- dan wel minder werk, overmacht, uitbreiding of inperking, opschorting, verzuim, vertraging in leverantie van zaken door derden aan Markant Kozijnen en Onwerkbare dagen, kunnen tot gevolg hebben dat de oorspronkelijk overeengekomen (Op)Levertermijn door Markant Kozijnen wordt overschreden. Markant Kozijnen heeft in al deze gevallen het recht om de (Op)levertermijn te verlengen naar redelijkheid en billijkheid. Opdrachtgever stemt hier uitdrukkelijk mee in en is derhalve nimmer enige vorm van schadevergoeding verschuldigd.
- 8.7 Bij overschrijding van een tussen Partijen uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen fatale (op)Levertermijn dient Opdrachtgever Markant Kozijnen schriftelijk in gebreke te stellen. Markant Kozijnen dient daarbij een redelijke termijn te worden geboden om alsnog uitvoering aan de Overeenkomst te geven. In geval van verzuim van Markant Kozijnen is Markant Kozijnen aan Opdrachtgever per Werkdag een gefixeerde schadevergoeding verschuldigd van € 25,- inclusief btw, tenzij een ander bedrag schriftelijk is overeengekomen. De gefixeerde schadevergoeding kan niet worden verrekend met hetgeen de Opdrachtgever aan Markant Kozijnen verschuldigd is.
- 8.8 Indien de uitvoering van de Overeenkomst door Markant Kozijnen niet binnen de overeengekomen (Op)Levertermijn, niet zijnde een fatale (Op)Levertermijn, kan plaatsvinden of plaatsvindt, zal Markant Kozijnen de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk de (Op)Levertermijn opgeven, waarbinnen de Overeenkomst wordt opgeleverd.
- 8.9 Overschrijding van de overeengekomen al dan niet fatale (Op)Levertermijn door welke oorzaak ook ontstaan, geeft aan Opdrachtgever geen recht op schadevergoeding noch vergoeding van enigerlei andere kosten behoudens het gestelde in lid 10.
- 8.10 Markant Kozijnen heeft het recht de uitvoering van de Werkzaamheden ter zake de volgende fase op te schorten totdat Opdrachtgever haar (betalings)verplichtingen conform voorgaande fase volledig heeft voldaan, dan wel daarvoor zekerheid heeft verstrekt.

## **Artikel 9 - Wijziging in of aanvulling op de Overeenkomst**

- 9.1 De Werkzaamheden omvatten enkel de in de Overeenkomst gespecificeerde Werkzaamheden.
- 9.2 Door Opdrachtgever na het tot stand komen van de Overeenkomst alsnog verlangde wijzigingen en/of aanvullingen in de uitvoering van de Overeenkomst, moeten door Opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan Markant Kozijnen ter kennis zijn gebracht.
- 9.3 Indien Partijen overeenstemming hebben bereikt over een bepaalde wijziging, meer- dan wel minderwerk, uitbreiding of inperking van de Overeenkomst, zal Markant Kozijnen de wijziging aan Opdrachtgever schriftelijk bevestigen. Uit deze schriftelijke bevestiging zal in ieder geval blijken wat de inhoudelijke, financiële en tijdsmatige consequenties van de wijziging zijn.
- 9.4 Alle kosten die gepaard gaan met het wijzigen van de Overeenkomst, worden door Opdrachtgever aan Markant Kozijnen vergoed, zoals bijvoorbeeld maar niet beperkt tot: ingekochte zaken en/of diensten, berekeningen, tekeningen, ingeschakelde hulppersonen, annuleringskosten etc.
- 9.5 Markant Kozijnen is bij overeengekomen meerwerk bevoegd 25% van de hieraan verbonden kosten als voorschotbedrag in rekening te brengen bij Opdrachtgever. De prijs voor het (resterende) meerwerk wordt aan Opdrachtgever in rekening gebracht bij gereedkomen van het meerwerk. Opdrachtgever is verplicht deze kosten binnen 14 dagen na factuurdatum aan Markant Kozijnen te betalen.
- 9.6 Indien een wijziging van de Overeenkomst schriftelijk is overeengekomen is de Opdrachtgever tevens verplicht aan Markant Kozijnen de overeengekomen prijs voor het tot het moment van wijzigen reeds door Markant Kozijnen geleverde, te vergoeden.



- 9.7 Markant Kozijnen heeft het recht om van eerder overeengekomen (op)levertijden en doorlooptijden af te wijken voor zover als dat volgens Markant Kozijnen nodig is om de verplichtingen voortvloeiende uit de gewijzigde Overeenkomst na te kunnen komen.
- 9.8 Er is tevens sprake van meerwerk, indien als gevolg van het verstrekken van onjuiste of onvolledige gegevens door Opdrachtgever, Markant Kozijnen de geplande werkzaamheden opnieuw moet organiseren. Markant Kozijnen is gerechtigd de kosten voor meerwerk aan Opdrachtgever in rekening te brengen op basis van de ten tijde van de (op)levering geldende tarieven voor de gewerkte uren en gebruikte zaken.

#### **Artikel 10 – Opzeggen van de Overeenkomst**

- 10.1 Opzeggen van de Overeenkomst door de Opdrachtgever is niet mogelijk tenzij de Opdrachtgever een consument is.
- 10.2 Indien de Overeenkomst wordt opgezegd, zijn aan de opzegging van de Overeenkomst kosten verbonden. De Opdrachtgever is bij opzegging van de Overeenkomst het overeengekomen bedrag of de richtprijs verschuldigd vermeerderd met de door de beëindiging verbonden kosten verminderd met het niet geleverde en de niet gemaakte kosten. De winstderving wordt derhalve immer aan Markant Kozijnen vergoed. Indien er geen vaste aanneemsom of richtprijs is overeengekomen worden de door Markant Kozijnen reeds uitgevoerde Werkzaamheden en geleverde zaken vergoed, vermeerderd met de door de beëindiging verbonden kosten en vermeerderd met de geschatte gedeerde winst en te vermeerderen met een nader te betalen bedrag voor aanvullende schadevergoeding.

#### **Artikel 11 - Betaling**

- 11.1 Betalingen, ook die in termijnen, dienen te geschieden binnen 14 Dagen na factuurdatum. Aanbetalingen dienen voor aanvang van de Werkzaamheden te zijn betaald. De op de bankafschriften van Markant Kozijnen aangegeven valutadag waarop een betaling is ontvangen geldt als de dag waarop de betaling is geschied.
- 11.2 Vorderingen worden geacht niet te zijn betaald, totdat Opdrachtgever de betaling ervan heeft aangetoond.
- 11.3 Een bezwaar met betrekking tot een factuur dient binnen 7 Dagen na factuurdatum schriftelijk aan Markant Kozijnen te worden. De betalingstermijn wordt door een schriftelijk kenbaar gemaakt bezwaar niet opgeschort. Bij gebrek aan bezwaar binnen de gestelde termijn wordt de factuur geacht te zijn aanvaard.
- 11.4 Opdrachtgever is niet bevoegd op de prijs enig bedrag middels verrekening wegens korting of wegens een door hem gestelde tegenvordering in mindering te brengen.
- 11.5 Bij niet tijdige betaling door Opdrachtgever, is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim zonder dat een voorafgaande schriftelijke sommatie en ingebrekestelling nodig is. Bij niet tijdige betaling door de consument Opdrachtgever, is de Opdrachtgever nadat de Opdrachtgever door Markant Kozijnen is gewezen op de late betaling en Markant Kozijnen de Opdrachtgever een termijn van 14 Dagen heeft gegund om alsnog aan zijn betalingsverplichting te voldoen, van rechtswege in verzuim zonder dat een voorafgaande schriftelijke sommatie en ingebrekestelling nodig is.
- 11.6 Iedere betaling van Opdrachtgever strekt – indien van toepassing – in de eerste plaats ter voldoening van de door hem verschuldigde rente, incassokosten en administratiekosten en vervolgens ter voldoening van de openstaande vorderingen in volgorde van ouderdom.
- 11.7 Indien Opdrachtgever niet tijdig aan zijn betalingsverplichting(en) voldoet, zal Markant Kozijnen de opeisbare hoofdsom vermeerderen met de wettelijke handelsrente per maand, een gedeelte van een maand voor een hele berekend, te berekenen vanaf de initiële vervaldatum tot aan de Dag van algehele voldoening. In geval de Opdrachtgever een consument geldt de wettelijke rente.
- 11.8 Indien Opdrachtgever niet tijdig aan zijn betalingsverplichting voldoet, en Markant Kozijnen genooddaakt wordt incassowerkzaamheden te verrichten teneinde betaling van de openstaande declaratie af te dwingen, dan is Markant Kozijnen eveneens gerechtigd om alle werkelijk te maken kosten van gerechtelijke en buitengerechtelijke incasso aan de Opdrachtgever door te berekenen. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen 15% over openstaande bedragen met een minimum van € 150,=. Indien de Opdrachtgever een consument is bedragen de buitengerechtelijke incassokosten 15% over openstaande bedragen tot € 2.500,=; 10% over de daaropvolgende € 2.500,= en 5% over de volgende € 5.000,= met een minimum van € 150,=.
- 11.9 Reclames, klachten of gemelde gebreken ontslaat Opdrachtgever niet van haar betalingsverplichtingen.

#### **Artikel 12 - (Op)levering van de Werkzaamheden**

- 12.1 Tijdig vóór de dag waarop de Werkzaamheden voltooid zullen zijn, nodigt Markant Kozijnen Opdrachtgever (bij voorkeur schriftelijk) uit om tot opnemng van de Werkzaamheden over te gaan. De opnemng dient zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 7 Dagen na voltooiing van de Werkzaamheden en de schriftelijke mededeling van Markant Kozijnen dat de Werkzaamheden zijn voltooid plaats te vinden. De opnemng geschiedt door Opdrachtgever in aanwezigheid van Markant Kozijnen of een daartoe aangewezen vertegenwoordiger, door gebruikmaking van een proces verbaal van oplevering, en strekt er toe te constateren of Markant Kozijnen aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
- 12.2 De Werkzaamheden wordt als opgeleverd beschouwd indien:
- Markant Kozijnen aan Opdrachtgever (bij voorkeur schriftelijk) heeft medegedeeld dat de Werkzaamheden klaar zijn om te worden opgeleverd en de Opdrachtgever de Werkzaamheden (bij voorkeur schriftelijk) heeft goedgekeurd;
  - Markant Kozijnen aan Opdrachtgever (bij voorkeur schriftelijk) heeft medegedeeld dat de Werkzaamheden klaar zijn om te worden opgeleverd en Opdrachtgever de Werkzaamheden niet binnen een termijn van 7 dagen heeft gekeurd;

c. Opdrachtgever (vroegtijdig) de Werkzaamheden al dan niet na oplevering in gebruik heeft genomen.

Na (op)levering is het (op)geleverde voor rekening en risico van Opdrachtgever en is Markant Kozijnen niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen, beschadigingen en/of gebreken die de Opdrachtgever op het tijdstip van (Op)Levering redelijkerwijs had moeten ontdekken.

- 12.3 Indien de Werkzaamheden door Opdrachtgever wordt afgekeurd, dient Opdrachtgever Markant Kozijnen de gelegenheid te geven om eventuele geconstateerde gebreken binnen een redelijke termijn te verhelpen. De Werkzaamheden wordt alleen dan als niet (op)geleverd beschouwd indien de geconstateerde gebreken aan ingebruikname in de weg staan.

### Artikel 13 – Klachten en gebreken

- 13.1 Na (op)levering is het (op)geleverde voor rekening en risico van Opdrachtgever en is Markant Kozijnen niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen, beschadigingen en/of gebreken die de Opdrachtgever op het tijdstip van (op)Levering redelijkerwijs had moeten ontdekken.
- 13.2 Opdrachtgever dient het geleverde
- i) uiterlijk bij oplevering direct te controleren op relevante en waarneembare gebreken en dit terstond schriftelijk te melden op straffe van verval van recht tot reclame;
  - ii) reclames over ernstige gebreken die de Opdrachtgever niet redelijkerwijs had kunnen ontdekken op het tijdstip van (op)levering dienen door de Opdrachtgever uiterlijk binnen 7 Dagen na ontdekking schriftelijk per aangetekend schrijven te worden gemeld aan Markant Kozijnen.
- De reclame dient in alle gevallen een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving vergezeld van beeldmateriaal van de tekortkoming(en) te bevatten, zodat Markant Kozijnen in staat is adequaat te reageren.
- 13.3 Markant Kozijnen verplicht zich om de bij (Op)Levering schriftelijk geconstateerde en erkende tekortkomingen c.q. gebreken binnen een redelijke termijn te herstellen en/of voor vervanging zorg te dragen.
- 13.4 De door Opdrachtgever schriftelijk geconstateerde gebreken en/of tekortkomingen die het gevolg zijn van de aard, kenmerken c.q. specificatie van de gebruikte zaken komen niet voor rekening en risico van Markant Kozijnen en worden door Markant Kozijnen derhalve niet hersteld en/of vervangen. Hetzelfde geldt voor gebreken en/of tekortkomingen die de duurzaamheid en de functionaliteit niet negatief beïnvloedt en/of voortkomen uit en inherent zijn aan de toepassing van dergelijke constructies, zaken. Een geconstateerd gebrek en/of tekortkoming wordt beoordeeld aan de hand van de voorschriften en kwaliteitseisen zoals die op het moment van het sluiten van de Overeenkomst golden.
- 13.5 Geen enkel recht op reclame bestaat indien:
- i) het (op)geleverde of een deel daarvan, aan omstandigheden zijn blootgesteld die mogelijk de kwaliteit van het (op)geleverde kan beïnvloeden;
  - ii) het (op)geleverde of een deel daarvan anderszins onzorgvuldig of ondeskundig wordt verwerkt, behandeld, opgeslagen en/of gebruikt en/of niet wordt gebruikt en/of behandeld conform de specificaties c.q. de instructies van Markant Kozijnen of derden en/of conform hetgeen is overeengekomen in de Overeenkomst;
  - iii) de zaken reeds zijn vermengd, verwerkt in andere (bouw)werken.
- 13.6 Indien Opdrachtgever niet tijdig reclameert, vloeit er voor Markant Kozijnen uit een dergelijke reclame van Opdrachtgever geen enkele verplichting voort, tenzij regels van dwingend recht zich hiertegen verzet.
- 13.7 Na ontvangst van de reclame stelt Markant Kozijnen zo spoedig mogelijk een onderzoek in naar de gegrondheid daarvan. De Opdrachtgever dient Markant Kozijnen bij dit onderzoek behulpzaam te zijn op straffe van verval van recht.
- 13.8 In geval van een gerechtvaardigde reclame zal Markant Kozijnen de keuze hebben om:
- (i) de zaken te repareren of te vervangen;
  - (ii) de reclame te (doen) verhelpen;
  - (iii) een redelijke vermindering van de prijs te crediteren.
- Alle kosten, die uitgaan boven de enkele verplichting zoals omschreven bij punt (i t/m iii), zijn voor rekening van Opdrachtgever. Voor gerepareerde respectievelijk vervangende (onder)delen of werkzaamheden geldt geen nieuwe garantietermijn maar de lopende garantietermijn.
- 13.9 Opdrachtgever zal geen aanspraken jegens Markant Kozijnen kunnen doen gelden indien zij ter zake van de betreffende gebreken tevens rechtstreeks jegens de producent en/of fabrikant aanspraken kan doen gelden, , tenzij door regels van dwingend recht anderszins wordt bepaald.
- 13.10 Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders tussen Partijen is overeengekomen, verstrekt Markant Kozijnen voor door Markant Kozijnen geleverde zaken geen andere garantie dan de garantie die derden op de desbetreffende zaken (aan Markant Kozijnen) verstrekken, tenzij door regels van dwingend recht anderszins wordt bepaald.
- 13.11 Het recht op reclame vervalt 120 maanden na oplevering.

### Artikel 14 - Ontbinding- en/of opschortingsbevoegdheid

- 14.1 Indien de Opdrachtgever één of meer van zijn verplichtingen (waaronder betalingsverplichtingen) jegens Markant Kozijnen niet, niet tijdig op niet behoorlijk nakomt, is Markant Kozijnen gerechtigd de nakoming van zijn verplichtingen jegens de Opdrachtgever op te schorten totdat de Opdrachtgever alsnog volledig zijn verplichtingen is nagekomen en zijn in geval van verzuim van de Opdrachtgever alle vorderingen van Markant Kozijnen op Opdrachtgever direct en ineens opeisbaar.
- 14.2 Markant Kozijnen heeft, naast alle overige aan haar toekomende rechten, het recht de met de Opdrachtgever gesloten Overeenkomst, zonder (verdere) voorafgaande ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, door middel van een schriftelijke buitengerechtelijke verklaring te ontbinden indien:



- a. sprake is van blijvende Overmacht
  - b. aan de Opdrachtgever (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend, het faillissement van de Opdrachtgever wordt aangevraagd of de Opdrachtgever zelf zijn faillissement aanvraagt, de Opdrachtgever aan zijn schuldeisers een (onderhands) akkoord aanbiedt of (met dit doel) een vergadering van schuldeisers bijeenroep of indien met betrekking tot de Opdrachtgever toepassing wordt verzocht of verleend van de Wet schuldsanering natuurlijke personen;
  - c. de onderneming van de Opdrachtgever wordt geliquideerd en/of de ondernemingsactiviteiten van de Opdrachtgever feitelijk worden gestaakt of naar een plaats buiten Nederland wordt verplaatst;
  - d. Opdrachtgever bij het sluiten van de Overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn/haar verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.
- 14.3 Opdrachtgever zal in de gevallen als genoemd in lid 2 hiervoor Markant Kozijnen onmiddellijk in kennis stellen en, in afwachting van verdere instructies van Markant Kozijnen passende maatregelen nemen ter bescherming van de belangen van Markant Kozijnen.
- 14.4 Markant Kozijnen heeft in geval van verzuim van Opdrachtgever het recht de Overeenkomst (buitengerechtelijk) te ontbinden, waarbij de Werkzaamheden of een gedeelte daarvan, bij Opdrachtgever kan worden teruggehaald c.q. gevorderd en de na ontbinding nog resterende termijn(en) en/of het nog resterende bedrag als schade kunnen worden gevorderd, onverminderd het recht van Markant Kozijnen om daarnaast of in plaats daarvan (aanvullende) schadevergoeding te vorderen en de verplichting van Opdrachtgever om de hieruit voortvloeiende kosten aan Markant Kozijnen te vergoeden.
- 14.5 Markant Kozijnen is voorts bevoegd de Overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk is of indien er zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van Markant Kozijnen kan worden gevergd.
- 14.6 Indien Markant Kozijnen overgaat tot ontbinding van de Overeenkomst, zijn de vorderingen van Markant Kozijnen op Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
- 14.7 Indien Markant Kozijnen overgaat tot opschorting of ontbinding, is zij op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade dan wel kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan.
- 14.8 Indien Markant Kozijnen de uitvoering van de Overeenkomst opschort conform hetgeen is bepaald in dit artikel, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de door Markant Kozijnen door deze vertraging te lijden schade en kosten alsook de winstderving.

#### Artikel 15 - Aansprakelijkheid

- 15.1 Markant Kozijnen is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, ontstaan doordat Markant Kozijnen is uitgegaan van door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
- 15.2 Markant Kozijnen is aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van de Opdrachtgever voor zover deze door of tijdens de uitvoering van de Overeenkomst is toegebracht en te wijten is aan grove nalatigheid, grove onvoorzichtigheid van Markant Kozijnen en/of haar Medewerkers. Voor wat betreft metselwerk en stucwerk is Markant Kozijnen niet aansprakelijk indien metselwerk en/of stucwerk loslaat of beschadigd raakt bij de uitvoering van de Werkzaamheden. Dit geldt eveneens voor scheurvorming. Reeds aanwezige scheuren kunnen door de uitvoering van de Werkzaamheden groter worden of er kan nieuwe scheurvorming ontstaan. Alleen in het geval het loslaten, of de beschadiging, of de scheurvorming het gevolg is van grove opzet, grove nalatigheid of grove onvoorzichtigheid dan is Markant Kozijnen wel aansprakelijk. De bewijslast rust op Opdrachtgever.
- 15.3 Markant Kozijnen beoordeelt geen bouwkundige constructies. Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk om zich er van te vergewissen dat de bouwkundige constructie in orde is en geschikt is voor de uit te voeren Werkzaamheden. Markant Kozijnen ervaart hiervoor geen enkele vorm van aansprakelijkheid.
- 15.4 Markant Kozijnen is in geval van te late, foutieve of ondeugdelijke levering of gebreken van of aan de Werkzaamheden en/of uitvoering van de Overeenkomst, in geen enkel opzicht aansprakelijk voor de hierdoor veroorzaakte indirecte (bedrijfs- indirecte, bijkomende, en of gevolg) schade aan Opdrachtgever en/of derden, behoudens voor zover sprake is van grove opzet of bewuste roekeloosheid van Markant Kozijnen of haar Medewerkers.
- 15.5 Opdrachtgever vrijwaart en stelt Markant Kozijnen en/of haar Medewerkers schadeloos betreffende alle aanspraken van Opdrachtgever en/of derden ter vergoeding van door deze derden geleden schade als gevolg van een door Opdrachtgever aan deze derden geleverde zaak en/of dienst dat mede bestond uit door Markant Kozijnen geleverde Werkzaamheden. De schadeloosstelling omvat mede de te maken procedurele en daarmee samenhangende kosten.
- 15.6 De aansprakelijkheid van Markant Kozijnen jegens de Opdrachtgever gaat niet verder dan de aansprakelijkheid van de fabrikant/leveranciers jegens de verkoper ter zake van of schade aan verwerkte zaken, onderdelen of constructies.
- 15.7 In het geval dat Markant Kozijnen toch aansprakelijk mocht blijken te zijn en voornoemde uitsluiting van aansprakelijkheid niet mocht blijken te gelden, is de contractuele en/of buitencontractuele aansprakelijkheid van Markant Kozijnen beperkt tot (in separate en aflopende volgorde):
- maximaal het bedrag dat Markant Kozijnen voor de Werkzaamheden aan Opdrachtgever heeft gefactureerd excl. BTW, althans tot dat gedeelte van het bedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft, verminderd met de out-of-pocket kosten ter zaken;



- maximaal het bedrag der uitkering van de verzekeraar van Markant Kozijnen in voorkomend geval plus het eigen risico van Markant Kozijnen.
- 15.8 Een eventuele vordering van Opdrachtgever en/of derden, op grond waarvan Markant Kozijnen aansprakelijk zou kunnen worden gesteld, waaronder eveneens een eventuele productaansprakelijkheid van Markant Kozijnen valt, vervalt door het enkele verloop van zes maanden na het ontstaan van die vordering en in elk geval na verloop van 12 maanden na de (op)levering van de Werkzaamheden door Markant Kozijnen, ongeacht de rechtsgrond van de vordering, tenzij door regels van dwingend recht anderszins wordt bepaald.
- 15.9 Het bepaalde in dit artikel geldt mede ten gunste van Medewerkers van Markant Kozijnen.

#### **Artikel 16 – Overmacht**

- 16.1 Markant Kozijnen is op geen enkele wijze aansprakelijk of verplicht tot het vergoeden van enige vorm van schade, indien en voor zover op haar rustende verplichtingen niet kunnen worden nagekomen ten gevolge van overmacht.
- 16.2 Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan elke vreemde oorzaak, alsmede elke omstandigheid, welke in redelijkheid niet voor haar risico behoort te komen en die de nakoming van de verplichtingen verhinderd zoals bijvoorbeeld brand, diefstal, overlijden, stakingen, personeelsproblemen, pandemie, epidemie, weersomstandigheden, overheidsmaatregelen, operationele problemen, vervoersproblemen, alsmede wanprestatie door toeleveranciers van Markant Kozijnen, en/of internetstoringen, storingen in de elektriciteit, storingen in e-mail verkeer en storingen of wijzigingen in door derden geleverde zaken en financiële crisis. Gebreken in hulp- of transportmiddelen gelden uitdrukkelijk als overmacht.
- 16.3 In geval van blijvende overmacht is Markant Kozijnen gerechtigd de Overeenkomst met de Opdrachtgever door middel van een schriftelijke verklaring en zonder gerechtelijke tussenkomst te ontbinden. Markant Kozijnen is ter zake jegens de Opdrachtgever niet aansprakelijk voor enige door de Opdrachtgever geleden schade, van welke aard en omvang dan ook.
- 16.4 In geval van tijdelijke overmacht is Markant Kozijnen gerechtigd de termijnen waarbinnen de Overeenkomst moet worden uitgevoerd te verlengen met de tijd gedurende welke de tijdelijke verhindering geldt. Indien genoemde verhindering langer dan 3 maanden duurt, kan de Opdrachtgever (gedeeltelijke) ontbinding van de Overeenkomst verlangen, zonder dat de Opdrachtgever recht heeft op schadevergoeding, zulks onverminderd de (betalings-) verplichtingen van de Opdrachtgever ter zake van het reeds door Markant Kozijnen uitgevoerde deel van de Overeenkomst.
- 16.5 Indien Markant Kozijnen ten gevolge van overmacht is verhinderd haar verbintenissen ten aanzien van een of enkele van zijn Opdrachtgevers na te komen, maar niet de verbintenissen ten aanzien van alle Opdrachtgevers, is Markant Kozijnen gerechtigd naar eigen keuze te besluiten welke van de verbintenissen en tegenover welke Opdrachtgevers zij zal nakomen, evenals de volgorde waarin dit zal gebeuren.
- 16.6 Indien Markant Kozijnen bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de Opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke Overeenkomst.

#### **Artikel 17 – Geheimhouding & intellectuele eigendomsrechten**

- 17.1 Markant Kozijnen behoudt zich het eigendom voor van alle intellectuele eigendomsrechten op werken die zij of haar Medewerkers creëert, gebruikt of heeft gebruikt in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst of het tot stand brengen van de Aanbieding, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders tussen Partijen is overeengekomen. Onder werken moet onder meer, maar niet uitsluitend, worden verstaan: ontwerpen, adviezen, contracten, of andere schriftelijke stukken, (technische) werkwijzen, kostenramingen, illustraties, methoden, tekeningen, ideeën, schetsen, logo's, en brochures.
- 17.4 Het is Opdrachtgever verboden zonder uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Markant Kozijnen voornoemde werken te (doen) verveelvoudigen, openbaren, exploiteren, te gebruiken in eigen productieprocessen van de Opdrachtgever of derden of aan derden ter beschikking te stellen in de ruimste zin van het woord al dan niet met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen.
- 17.5 Het is Markant Kozijnen toegestaan foto's te maken van de door haar uitgevoerde c.q. geleverde Werkzaamheden en deze foto's te gebruiken voor promotionele doeleinden zonder hiervoor enige vergoeding aan Opdrachtgever verschuldigd te zijn en zonder hiervoor aan Opdrachtgever (vooraf) toestemming benodigd te hebben. Opdrachtgever verklaart zich hiermee uitdrukkelijk akkoord.
- 17.6 Indien Opdrachtgever de verplichting(en) zoals gesteld in dit artikel niet of niet volledig nakomt, zal zij door dit enkele feit per gebeurtenis aan Markant Kozijnen een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete groot € 5.000,- verschuldigd zijn voor elke overtreding vermeerderd met € 250,- voor elke Dag dat deze overtreding voortduurt, onverminderd de wettelijke mogelijkheden om de daadwerkelijk geleden schade op de Opdrachtgever te verhalen.





#### **Artikel 18 - Overige bepalingen**

- 18.1 Markant Kozijnen is gerechtigd alle rechten en verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst, aan derden over te dragen. Opdrachtgever verklaart zich hiermee uitdrukkelijk akkoord.
- 18.2 Indien de onderneming van Opdrachtgever of een deel daarvan om welke reden dan ook, op welke wijze dan ook, en in welke vorm dan ook, wordt voortgezet in of samengebracht met een andere onderneming, dan ontstaat er voor wat betreft de nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst met Markant Kozijnen een hoofdelijke aansprakelijkheid voor de oorspronkelijke Opdrachtgever en de opvolgende onderneming.
- 18.3 Indien de Overeenkomst wordt aangegaan met twee of meer Opdrachtgevers zijn zij ieder hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige nakoming daarvan.
- 18.4 Indien enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden geheel of ten dele nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, of anderszins ongeldig blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverkort van kracht. De bepalingen die niet rechtsgeldig zijn of rechtens niet kunnen worden toegepast, zullen worden vervangen door bepalingen die zoveel mogelijk aansluiten bij de strekking van de te vervangen bepalingen.
- 18.5 Op alle onder deze Algemene Voorwaarden gesloten Overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De Nederlandse tekst van deze Algemene Voorwaarden is verbindend en prevaleert boven vertalingen daarvan.
- 18.6 Geschillen, waaronder mede begrepen die welke slechts door een Partij als zodanig worden beschouwd, welke voortvloeien uit of verband houden met (de uitvoering) van deze Algemene Voorwaarden, de Overeenkomst en/of met de hieruit voortvloeiende of hiermee samenhangende overeenkomsten, alsmede overige rechtshandelingen, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Markant Kozijnen gevestigd is, tenzij door regels van dwingend recht anderszins wordt bepaald.